

トガシホームグループ 榎の木エステートのおすすめ仲介物件情報!!

グレースタウン愛子東6丁目【残1区画】先着順申込受付中

全体配置図

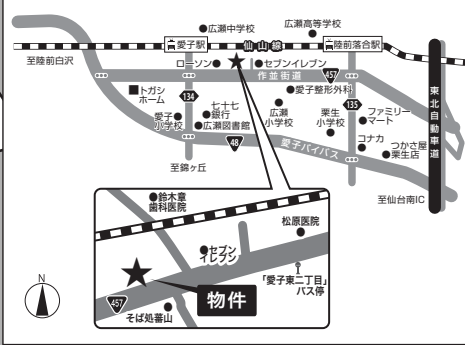
仙山線

宅地1 申込中
宅地2 成約済
宅地3 申込中
宅地4 申込中
宅地5 申込中
宅地6 成約済
宅地7 申込中
宅地8 申込中
宅地9 成約済
宅地10 成約済
宅地11
宅地12

モデルハウス建設予定

モデルハウス建設予定

457



宅地1 モデルハウス建設予定 土地面積: 100.01㎡(30.21坪)	宅地7 1,100万円 申込中 土地面積: 171.02㎡(51.73坪)
宅地2 1,167万円 成約済 土地面積: 107.13㎡(32.33坪)	宅地8 1,300万円 申込中 土地面積: 332.32㎡(100.52坪)
宅地3 1,200万円 申込中 土地面積: 191.20㎡(57.83坪)	宅地9 1,275万円 成約済 土地面積: 180.29㎡(54.53坪)
宅地4 1,200万円 申込中 土地面積: 192.19㎡(58.13坪)	宅地10 1,275万円 成約済 土地面積: 188.32㎡(56.43坪)
宅地5 1,210万円 申込中 土地面積: 174.31㎡(52.72坪)	宅地11 1,246万円 土地面積: 182.92㎡(55.33坪)
宅地6 1,100万円 成約済 土地面積: 170.89㎡(51.63坪)	宅地12 モデルハウス建設予定 土地面積: 175.94㎡(52.61坪)

■所在地: 仙台市青葉区愛子東6丁目1地内 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第一種住居地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■交通: JR仙山線「愛子」駅より徒歩13分 ■現況: 更地 ■引渡: 即 ■設備: 東北電力・公営水道・本下水 ■開発許可番号: 仙台市(H27都住開)指令第94号 ■開発面積: 2,818.25㎡ ■接道: 5m私道 ■私道面積: 526㎡(持分1/12) ■学区: 広瀬小学校・広瀬中学校 ■取引態様: 媒介 ■建築条件付: 土地売買契約後3ヶ月以内に株式会社富樫工業と住宅建築請負契約をして頂くことを停止条件として販売いたします。この期間内に住宅の建築請負契約が成立しなかった時は白紙解約となり、受領済みの金員は無利息にて返還いたします。 ■広告有効期限H28年8月31日 ■広告作成中に万が一ご成約となった場合はご容赦ください。

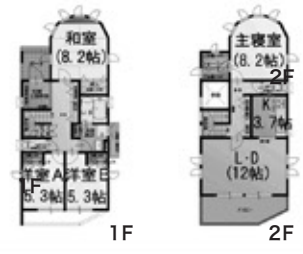
若林2丁目

新築戸建(B棟)

残1棟!オープンハウス開催中
2×4工法の新築オール電化住宅

4LDK
1階床面積: 58.38㎡(17.66坪)
2階床面積: 53.41㎡(16.15坪)
延べ床面積: 111.79㎡(33.81坪)
土地面積: 129.13㎡(39.06坪)

3,870 (税込) 万円



■所在地: 仙台市若林区若林2丁目5番1-1号 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 準工業地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■交通: 地下鉄南北線「長町一丁目」駅徒歩13分 ■地勢: 平坦 ■現況: 完成済 ■引渡: 即 ■工法: 2×4工法 ■設備: 公営水道、本下水、オール電化、駐車2台以上可、バリアフリー、IHクッキングヒーター、食洗機、トイレ2ヶ所 ■建築確認済証: 第H27確認建築仙台都市0214号 ■間取り: 4LDK ■学区: 若林小・八軒中 ■フラット35S対応 ■取引態様: 媒介 ■広告有効期限H28年8月31日 ■広告作成中に万が一ご成約となった場合はご容赦ください。

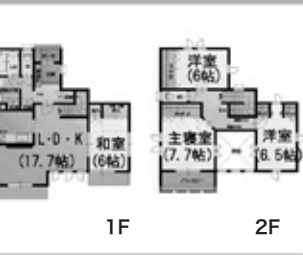
上愛子字車

新築戸建(西棟)

JR仙山線「愛子」駅徒歩23分
残1棟・駐車2台・オール電化!

4LDK
1階床面積: 61.27㎡(18.53坪)
2階床面積: 52.17㎡(15.78坪)
延べ床面積: 113.44㎡(34.31坪)
土地面積: 176.8㎡(53.48坪)

2,480 (税込) 万円



■所在地: 仙台市青葉区上愛子字車4-8 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第一種住居地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■交通: JR仙山線「愛子」駅徒歩23分 ■地勢: 平坦 ■現況: 完成済 ■引渡: 即 ■構造・工法: 木造2階建在来工法 ■設備: 公営水道、公共下水、オール電化 ■建築確認済証: 第H27確認建築仙台都市0411号 ■学区: 愛子小学校、広瀬中学校 ■フラット35S対応 ■取引態様: 媒介 ■広告有効期限H28年8月31日 ■広告作成中に万が一ご成約となった場合はご容赦ください。

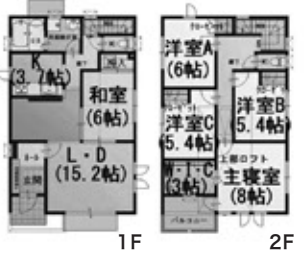
愛子中央3丁目

新築戸建(西棟)

JR仙山線「愛子」駅徒歩7分
全2棟・駐車3台・オール電化!

5SLDK
1階床面積: 62.10㎡(18.78坪)
2階床面積: 61.27㎡(18.53坪)
延べ床面積: 123.37㎡(37.31坪)
土地面積: 163.97㎡(49.60坪)

3,050 (税込) 万円



■所在地: 仙台市青葉区愛子中央3丁目12番18号 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第二種中高層住居専用地域 ■建ぺい率: 60% ■容積率: 160% ■交通: JR仙山線「愛子」駅徒歩7分 ■地勢: 平坦 ■現況: 完成済 ■引渡: 即時 ■工法: 2×4工法 ■設備: 公営水道、公共下水、オール電化 ■建築確認済証: 第H27確認建築仙台都市0455号 ■接道: 南4m私道 ■私道負担: 有(私道面積864㎡・持分1/44) ■学区: 愛子小学校・広瀬中学校 ■フラット35S対応 ■取引態様: 媒介 ■広告有効期限H28年8月31日 ■広告作成中に万が一ご成約となった場合はご容赦ください。

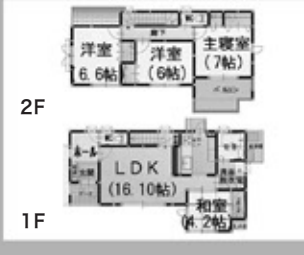
栗生3丁目

新築戸建(南棟)

栗生小徒歩9分・駐車3台・限定1棟
毎週土日祝現地見学会開催中!

4LDK
1階床面積: 52.56㎡(15.90坪)
2階床面積: 46.63㎡(14.10坪)
延べ床面積: 99.19㎡(30.00坪)
土地面積: 124.65㎡(37.70坪)

3,270 (税込) 万円



■所在地: 仙台市青葉区栗生3丁目11番4 ■土地権利: 所有権 ■地目: 宅地 ■都市計画: 市街化区域 ■用途地域: 第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率: 50% ■容積率: 80% ■交通: JR仙山線「陸前落合」駅徒歩13分 ■地勢: 平坦 ■現況: 建築中 ■完成年月: 平成28年8月新築 ■引渡: 即 ■構造・工法: 木造2階建・在来工法 ■設備: 公営水道・公共下水・オール電化 ■建築確認済証: 第H27確認建築仙台都市0787号 ■接道: 西側公道6m ■学区: 栗生小・広瀬中(折立中選択可) ■取引態様: 媒介 ■広告有効期限H28年8月31日 ■広告作成中に万が一ご成約となった場合はご容赦ください。

●お申込み・お問い合わせは

トガシホームグループ



株式会社 榎の木エステート

宅地建物取引業免許 宮城県知事(2)5790号 (公社)全日本不動産協会会員 (公社)不動産保証協会会員

〒989-3124 仙台市青葉区上愛子字蛇台原16番地1

022-392-2421

E-mail: onodera@k-togashi.co.jp

愛子エリアの土地・中古住宅 買取強化中!!
秘密厳守 無料査定 迅速対応