

# I love my home togashi home

## 富谷市富谷 3区画 分譲地

School district

富谷小学校  
富谷中学校

point

西友富谷店徒歩3分

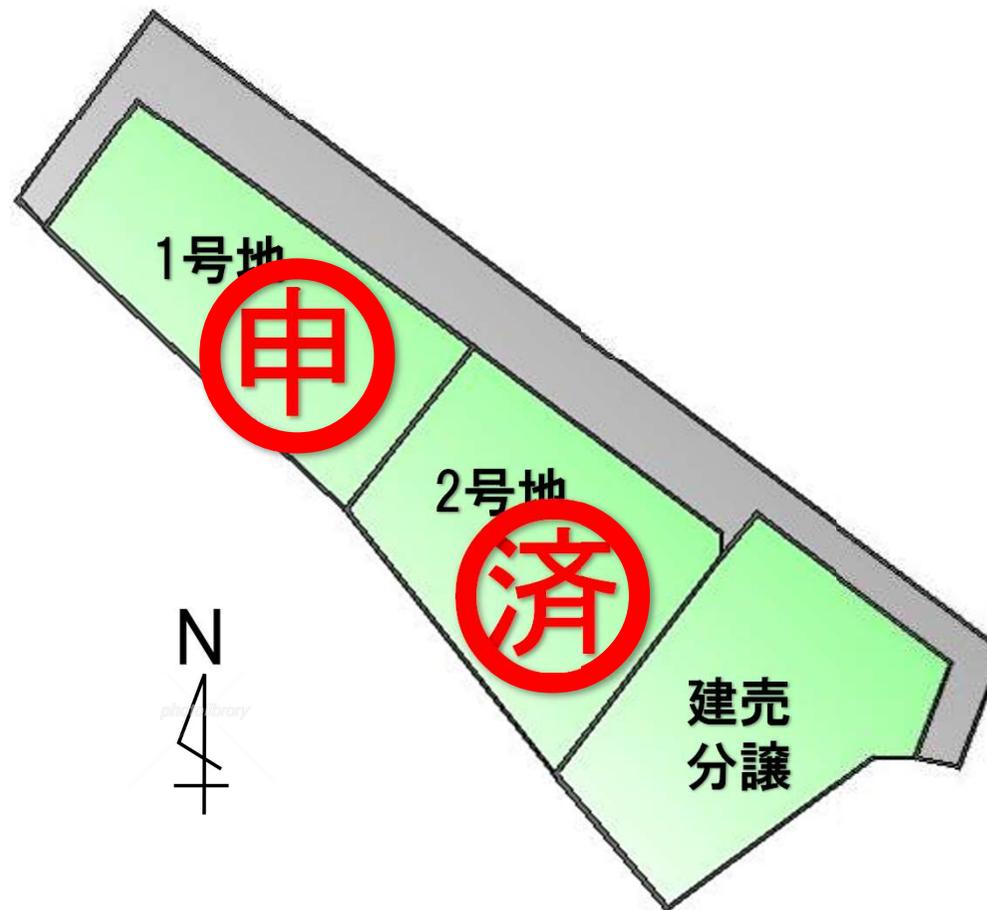
閑静な住宅地

希少エリア

60坪以上の区画有

国道4号線までアクセス良好

1号地	195.51㎡(59.14坪)	申込み
2号地	214.57㎡(64.90坪)	ご成約済み
3号地	210.92㎡(63.80坪)	建売分譲(2980万円)



物件種目	建築条件付き土地
最寄駅	仙台市地下鉄南北線「泉中央」駅
販売区画数	2区画
価格	左記参照

物件所在地	宮城県富谷市富谷新町		
交通	仙台市地下鉄南北線「泉中央」駅バス29分富谷歩2分		
土地面積	左記参照		
他に私道面積	共有持分214.47㎡×(1/3)		
土地権利	所有権	地目	原野
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	東北電力		
現況	更地	引渡日	即可
他の法令上の制限等	景観法による規制有、高度地区、日影制限有		
接道状況	1号地 北西6m幅(接道8.2m) 北東4m幅(接道21.2m)		
	2号地 北東4m幅(接道幅15.9m)		
学区	小学校	富谷小学校	
	中学校	富谷中学校	
備考	※本物件は株式会社富樫工業の建築条件付き土地となります。 ※敷地内及び接する道路に電柱・支線等が入る場合があります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。		

取引態様	手数料	情報公開日
売主	なし	2019/8/23

一級建築士事務所宮城県知事登録 第15910117号

一般建設業建築工事業宮城県知事許可(般-26)第10797号

宅地建物取引業者免許証宮城県知事(3)第5199号



株式会社 富樫工業

仙台市青葉区上愛子字蛇台原16-1

TEL:022-392-2415 FAX:022-392-2417