

I love my home togashi home

青葉区高野原 全7区画 分譲地

School district

川前小学校
大沢中学校

point

コンビニ徒步約4分

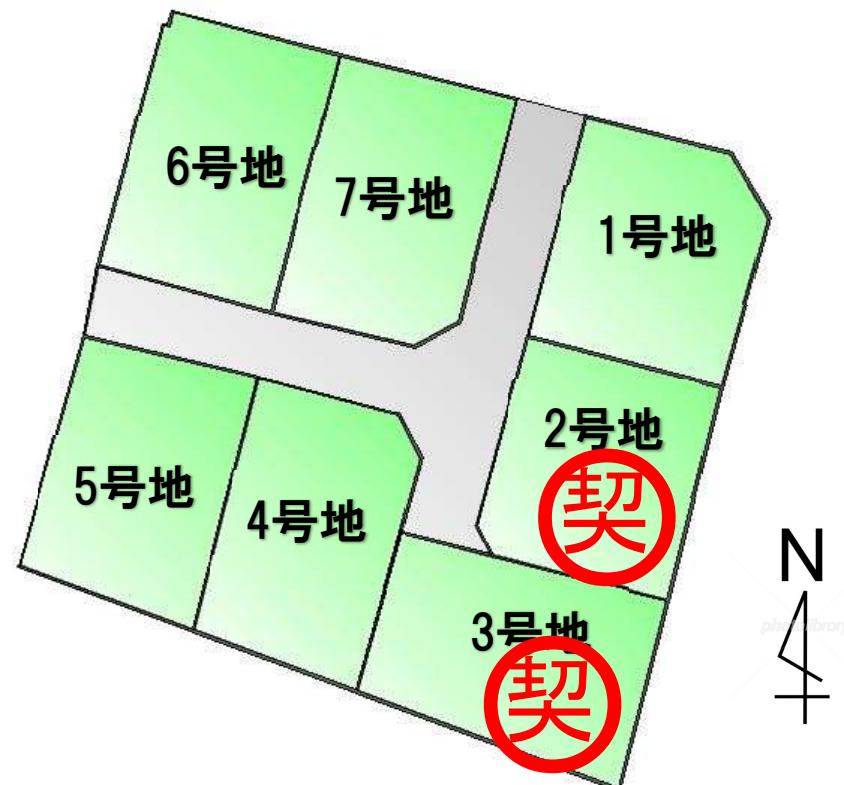
全区画整形地

閑静な住宅地

眺望良好

日当たり良好

1号地	152.49 m ² (46.12坪)	670万円
2号地	150.98 m ² (45.67坪)	ご成約済
3号地	168.65 m ² (51.01坪)	ご成約済
4号地	159.78 m ² (48.33坪)	700万円
5号地	156.80 m ² (47.43坪)	690万円
6号地	160.32 m ² (48.49坪)	700万円
7号地	161.66 m ² (48.90坪)	710万円



物件種目	建築条件付き土地	
最寄駅	JR仙山線「愛子」駅	
販売区画数	7区画	
価格	左記参照	

物件所在地	仙台市青葉区高野原4丁目		
交通	JR仙山線「愛子」駅 徒歩44分		
土地面積	左記参照		
他に私道面積	共有持分196.86m ² × (1/7)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
設備	公営水道、本下水、東北電力		
現況	更地	引渡日	相談
他の法令上の制限等			
接道状況	区画① 北東16m幅(接道幅8m)、北西4m幅(接道幅13.3m)		
	区画② 北西4m幅(接道幅11.4m)		
	区画③ 北東4m幅(接道幅5.6m)		
	区画④ 北東4m幅(接道幅8.1m)、東南4m幅(接道幅4.7m)		
	区画⑤ 北東4m幅(接道幅10.6m)		
	区画⑥ 南4m幅(接道幅10.3m)、北東16m幅(接道幅9.9m)		
	区画⑦ 南4m幅(接道幅8.5m)、東4m幅(接道幅13.5m)、北東16m幅(接道幅9.1m)		
学区	小学校	川前小学校	
	中学校	大沢中学校	
備考	※本物件は株式会社富樫工業の建築条件付き土地となります。 ※敷地内及び接する道路上に電柱・支線等が入る場合があります。 ※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。		

取引態様	手数料	情報公開日
売主	なし	2019/8/23

一般建築士事務所宮城県知事登録 第15910117号

一般建設業建築工事業宮城県知事許可(般-26)第10797号

宅地建物取引業者免許証宮城県知事(3)第5199号

仙台市青葉区上愛子字蛇台原16-1

TEL:022-392-2415 FAX:022-392-2417



株式会社 富樫工業